

# Overnameformulier



NAAM HUURDER

ADRES

TELNR. HUURDER

KLANTMANAGER

Boompjesgoed 20  
3901 MJ Veenendaal  
Postbus 91  
3900 AB Veenendaal

0318 55 79 11  
info@veenvesters.nl  
www.veenvesters.nl

## Zaken overgenomen door de nieuwe huurder

Form with horizontal dotted lines for text entry.

## Bepalingen voor de overname

**Op uitdrukkelijk verzoek van de nieuwe huurder zal de vertrekkende huurder geen gebruik maken van zijn/ haar recht om deze voorzieningen aan het einde van de huurtijd ongedaan te maken, maar heeft hij/zij deze ten behoeve van de nieuwe huurder laten zitten.**

Veenvesters stelt hierbij de volgende voorwaarden:

- Dit overnamecontract gaat pas gelden op het moment dat de nieuwe huurder het huurcontract van de betreffende woning heeft ondertekend. Tot dit moment blijft de vertrekkende huurder verantwoordelijk voor de overnamezaken.
- Het feit dat de vertrekkende huurder op verzoek van en ten behoeve van de nieuwe huurder de voorzieningen heeft laten zitten, wordt op één lijn gesteld met de situatie, dat de huurder zelf de voorzieningen heeft aangebracht.
- De nieuwe huurder is te allen tijde gerechtigd de voorzieningen ongedaan te maken. Hij/zij is dan wel verplicht de woning terug te brengen in de toestand zoals deze was voor het aanbrenge van de voorzieningen.
- Eventuele extra punten voor de voorzieningen tellen niet mee bij de puntenwaardering van de woning.
- Al het onderhoud van de voorzieningen komt volledig voor rekening van de huurder.
- De nieuwe huurder vrijwaart Veenvesters voor aanspraken van derden.
- De nieuwe huurder kan Veenvesters niet aansprakelijk stellen voor ontstane schade aan de overname die zich eventueel kan voordoen tijdens de herstelwerk- zaamheden.
- De nieuwe huurder betaalt eventuele meerkosten voor belastingen en verzekeringen aan Veenvesters.
- Bij oplevering van de woning maakt de huurder de voorzieningen voor eigen rekening ongedaan. Hij/zij mag de voorzieningen voor eigen rekening alléén laten zitten als er een opvolgende huurder is die daarmee akkoord gaat en als deze volgende huurder akkoord gaat met de voorwaarden die de verhuurder dan zal stellen.
- Het volledig ingevulde en ondertekende formulier maakt deel uit van de tussen Veenvesters en de volgende huurder af te sluiten huurovereenkomst.

**Eerste exemplaar  
voor Veenvesters  
Tweede exemplaar  
voor de nieuwe huurder Derde  
exemplaar  
voor de vertrekkende huurder**

## Vertrekkende huurder

Form with fields: NAAM, NIEUWE ADRES, POSTCODE, WOONPLAATS, TELEFOON, HANDTEKENING, DATUM

## Nieuwe huurder

Form with fields: NAAM, OUDE ADRES, POSTCODE, WOONPLAATS, TELEFOON, HANDTEKENING, DATUM

## Opmerking Opzichter Vastgoedbeheer

Form with fields: HANDTEKENING / PARAAF OPZICHTER VASTGOEDBEHEER, DATUM